

English version on other side

November 2004

Beste Buren,

Vandaag hebben wij de woningen Borneostraat 72 begane grond en I-hoog gekraakt. Zoals U misschien weet, is het mogelijk een woning te kraken als hij meer dan een jaar leeg is.

Twaalf maanden. Dat is heel lang eigenlijk. Waarom houdt een woningbouwvereniging als de Dageraad deze etages leeg? De gemiddelde wachttijd voor een woning in Amsterdam bedraagt meer dan 6 jaar en er zijn meer dan 60.000 woningzoekenden. Het is een schande dat zo veel inwoners van Amsterdam zolang in onzekerheid over betaalbare, permanente huisvesting moeten leven. Er wordt zoveel energie verspild aan zorgen over wonen! In Amsterdam staan er aan de andere kant duizenden vierkante meters kantoorruimte leeg.

Terwijl het dus al moeilijk genoeg is om aan woonruimte te komen, stelt het kabinet doodleuk de afbraak van de sociale huur voor. Als de voorstellen van minister Dekker van Volkshuisvesting doorgaan, wordt de huurprijs van een woning niet langer bepaald door de puntentelling op basis van grootte, voorzieningen- en onderhoudsniveau, maar aan de marktwaarde van het pand. De Dageraad is een voorstander van dit voorstel. Dit betekent dat uw huur in een periode van vijf jaar zou kunnen worden vrijgegeven, met als gevolg dat de huur niet meer op te brengen is.

Onze beslissing om in 72 huis en I-hoog te gaan wonen is zowel een protest tegen deze ontwikkelingen als het uiten van onze persoonlijke behoefte aan woonruimte.

Krakers hebben als nieuwe burens: heeft het consequenties? Wees gerust, we hebben als iedereen behoefte aan rust en goede samenwerking in de buurt. Het enige verschil is dat wij, in de toekomst, het beleid van de Dageraad, de gemeente Amsterdam en de regering scherp in de gaten zullen houden. Voor het behoud van betaalbare sociale woningen, voor U, en voor ons allen.

Kom gerust langs als U meer informatie wilt hebben of wilt kennismaken!

Met vriendelijke groet,

de nieuwe bewoners van Borneostraat 72 huis en 72.I

English version on other side

Dear neighbours,

Today we have squatted the ground floor and the first floor of Borneostraat 72. As you maybe know, it is possible to squat a house if it has been more than a year empty.

Twelve months. That is very long, actually. Why does a housing corporation such as the Dageraad keep these houses empty? The average waiting time for a house in Amsterdam amounts to more than 6 years and there are more than 60,000 people looking for a house. It is a scandal that so many residents of Amsterdam must live with such insecurity, and for so long, in their search for affordable and permanent housing. So much energy is wasted on worries about housing! In Amsterdam, on the other hand, there stand thousands of square meters of office space empty.

While it is thus already difficult enough to find living space, the cabinet proposes without feeling the abolition of social rent. If the proposals of minister Dekker from the housing department go through, the rent for a house will no longer be determined through the points-system on the basis of its size, facilities and maintenance level, but from the market value of the house. The Dageraad is a supporter of this proposal. This means that your rent in a period of five years could become deregulated, with (as a consequence) the possibility that your rent becomes unaffordable.

Our decision to go and live in 72 huis and I-hoog is, as well as an expression of our personal need for living space, a protest against these developments.

Having squatters as new neighbours; does it have consequences? Feel at ease, we have the same need as everyone else for calm and good cooperation in the neighbourhood. The only difference is that we will, in the future, scrutinise closely the policies of the Dageraad, the Amsterdam city council, and the government. For the maintenance of affordable social housing, for you, and for us all!

Come at your leisure along if you want more information, or want to get to know us!

With friendly greetings,

The new residents of Borneostraat 72 huis en 72.I